



## Moderne Doppelhaushälfte in St. Johann am Wimberg - TOP 2

Top Architektur; tolle Sonnenlage; hochwertige Ausstattung; Doppelcarport; Fertigstellung Sommer 2023. Aufschließungsbeiträge sind im KP nicht inkludiert. Keller ca. 37 m<sup>2</sup>, Wfl. ca. 139 m<sup>2</sup>, Gfl. ca. 385 m<sup>2</sup>

HWB: 40,3 kWh/m<sup>2</sup>a fGEE: 0,6

**Kaufpreis: € 439.000,-**

Erfolgshonorar: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

### **Kontakt:**

Renate Hinterhölzl

T +43 5 0100 42840

Objekt Nr.: 964/28995